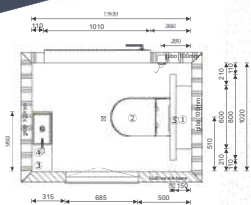


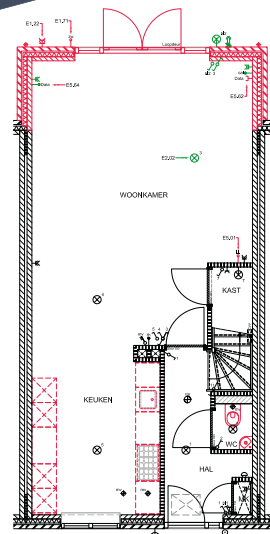


KEUZELIJST LIERKWARTIER - AAN DE SINGEL

bn boer



Maatplan naar format
A4 (max. ca. 200mm x 295mm)
B.A. naar ca. 245mm x 345mm



Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
-------	--------------	-----------	------

01 Algemeen

Algemeen

A1.00 **Extra bouwtijd door meerwerk:**
Door ondertekening van een opdracht tot meerwerk gaat de verkrijger akkoord met extra bouwtijd benodigd voor de realisatie van de woning inclusief het meerwerk.
Per € 1.500,= meerwerk wordt de bouwtijd, zoals vermeld in de aannemingsovereenkomst, met één extra werkbare werkdag uitgebreid.

Combinatie opties:

Opties kunnen een negatieve invloed hebben op de minimaal te behalen energieprestatie (BENG) norm. Daardoor kan het nodig zijn om die invloed te compenseren met bouwkundige voorzieningen. Opties kunnen i.v.m. het blijven voldoen aan de BENG norm. niet eindeloos worden gecombineerd.

01 uitbreidings opties

Bouwkundig

A1.02	Uitbouw woonkamer 1,2 m diep Het maken van een uitbouw van 1,2 m diep aan de achterzijde van de woonkamer waarbij de standaard achtergevel mee naar achteren verplaatst, de installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling. De te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving.		
A1.02a	- woningtype R2, bouwnr. 6 t/m 15, 28 t/m 31 en 34 t/m 37	€ 20.850,00	post
A1.02b	- woningtype R3, bouwnr. 38 t/m 43	€ 21.850,00	post
A1.02c	- woningtype R4, bouwnr. 16 t/m 19	€ 23.850,00	post
A1.02d	- woningtype T1, bouwnr. 26 - woningtype T2, bouwnr. 25 - woningtype T3, bouwnr. 3 t/m 5 en 21 t/m 23	€ 23.850,00	post
A1.03	Uitbouw woonkamer 2,4 m diep Het maken van een uitbouw van 2,4 m diep aan de achterzijde van de woonkamer waarbij de standaard achtergevel mee naar achteren verplaatst, de installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling. De te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving.		
A1.03a	- woningtype R2, bouwnr. 6 t/m 15, 28 t/m 31 en 34 t/m 37	€ 29.850,00	post
A1.03b	- woningtype R3, bouwnr. 38 t/m 43	€ 30.850,00	post
A1.03c	- woningtype R4, bouwnr. 16 t/m 19	€ 34.850,00	post
A1.03d	- woningtype T1, bouwnr. 26 - woningtype T2, bouwnr. 25 - woningtype T3, bouwnr. 3 t/m 5 en 21 t/m 23	€ 34.850,00	post

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
A1.05	Uitbouw woonkamer en erker 1,2 m diep Het maken van een uitbouw van 1,2 m diep aan de achterzijde van de woonkamer en erker, waarbij de standaard achtergevel mee naar achteren verplaatst, de installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling. De te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving.		
A1.05a	- woningtype T4, bouwnr. 2 en 20	€ 27.850,00	post
A1.05b	- woningtype T1U en T2U, bouwnr. 24 en 27	€ 35.850,00	post
A1.06	Uitbouw woonkamer en erker 2,4 m diep Het maken van een uitbouw van 2,4 m diep aan de achterzijde van de woonkamer en erker, waarbij de standaard achtergevel mee naar achteren verplaatst, de installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling. De te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving.		
A1.06a	- woningtype T4, bouwnr. 2 en 20	€ 40.850,00	post
A1.06b	- woningtype T1U en T2U, bouwnr. 24 en 27	€ 53.850,00	post
A1.07a	Berging bij woonkamer met aparte berging De bestaande aangrenzende berging bij de woning betrekken en een extra losse berging (2,5 x3,5 m) in de achtertuin. De installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling, de te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving. Deze optie is van toepassing bij woningtype T1 (bouwnr. 26) en woningtype T2 (bouwnr. 25).	€ 31.850,00	post
A1.07b	Berging bij woonkamer, uitbouw 1,2 m met aparte berging De bestaande aangrenzende berging bij de woning betrekken inclusief een uitbouw van 1,2 m over de volle breedte van de woning en een extra losse berging (2,5 x3,5 m) in de achtertuin. De installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling, de te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving. Deze optie is van toepassing bij woningtype T1 (bouwnr. 26) en woningtype T2 (bouwnr. 25).	€ 65.850,00	post
A1.07c	Berging bij woonkamer, uitbouw 2,4 m met aparte berging De bestaande aangrenzende berging bij de woning betrekken inclusief een uitbouw van 2,4 m over de volle breedte van de woning en een extra losse berging (2,5 x3,5 m) in de achtertuin. De installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling, de te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving. Deze optie is van toepassing bij woningtype T1 (bouwnr. 26) en woningtype T2 (bouwnr. 25).	€ 81.850,00	post
A1.08	Uitbouw achterzijde 2,4 m diep Het maken van een uitbouw van 2,4 m diep aan de achterzijde in het midden van de woning waarbij het bestaande kozijn mee naar achteren verplaatst met een extra kozijn in beide zijgevels, de installaties worden aangepast aan de nieuwe indeling. De te gebruiken materialen, constructie en afwerking overeenkomstig de woning conform de optietekening en de technische omschrijving.		
A1.08a	- woningtype V1, bouwnr. 1	€ 39.850,00	post
A1.08b	- woningtype V3, bouwnr. 33 en 34	€ 36.850,00	post

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
-------	--------------	-----------	------

02 gevel- en dakwijzigingen

Bouwkundig

A1.42	Dubbel openslaande deuren Het standaard kozijn in de achtergevel van de woonkamer vervangen door een kozijn met dubbel openslaande deuren (met stapeldorpel) met aan beide zijden een zijlicht. Uitvoering en afwerking conform de optietekening en technische omschrijving. Deze optie is van toepassing voor alle woningtypes R en T.	€ 2.150,00	post
A1.51	Dakkapel Het plaatsen van een dakkapel met plat dak op het voor-, zij- en/of het achterdakvlak op de 2e verdieping. Uitvoering en positie conform de optietekening. <i>Bij sommige woningen is het noodzakelijk om de PV-panelen naar het andere dakvlak te verplaatsen wat van invloed kan zijn op het rendement.</i>		
A1.51a	- voordakvlak van alle woningtypes R <i>(niet van toepassing bij bouwnr. 7, 14, 18, 30, 36 en 40)</i>	€ 16.500,00	per stuk
A1.51b	- achterdakvlak van alle woningtypes R	€ 16.500,00	per stuk
A1.51c	- voordakvlak woningtypes T, bouwnr. 3 t/m 5, 21 t/m 24 en 26.	€ 21.250,00	per stuk
A1.51d	- achterdakvlak woningtypes T, bouwnr. 3 t/m 5, 21 t/m 24 en 26.	€ 25.250,00	per stuk
A1.51e	- zijdakvlak woningtypes T, bouwnr. 2, 20, 25 en 27.	€ 15.750,00	per stuk
A1.51f	- achterdakvlak woningtypes V, bouwnr. 1, 32 en 33.	€ 15.750,00	per stuk
A1.61	Tuimel- dakraam Leveren en aanbrengen van een enkel tuimel dakraam (afmetingen ca. 94x140 cm) met isolerende beglazing in het schuine voor-, zij- en/of achterdakvlak op de 2e verdieping, positie conform de optietekening.	€ 1.950,00	per stuk

03 Buiten de woning

Elektrische installatie

E1.01	Buitenlichtpunt met schakelaar Extra buitenlichtpunt tegen de buitengevel, bedienbaar met een eigen schakelaar in de woning. Het lichtpunt wordt op gelijke hoogte met de standaard buitenlichtpunt(en) aangebracht.	€ 306,00	per stuk
E1.02	Buitenlichtpunt zonder schakelaar Extra buitenlichtpunt tegen de buitengevel, bedienbaar via een bestaande schakelaar in de woning. Het lichtpunt wordt op gelijke hoogte met de standaard buitenlichtpunt(en) aangebracht.	€ 175,00	per stuk
E1.21	Enkele wandcontactdoos aan buitengevel Enkele spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos met afdekplaat aan de buitengevel. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep.	€ 200,00	per stuk
E1.22	Dubbele wandcontactdoos aan buitengevel Dubbele spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos met afdekplaat aan de buitengevel. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep.	€ 225,00	per stuk

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
E1.41	Enkele wandcontactdoos aan buitengevel met schakelaar Enkele spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos met afdekplaat aan de buitengevel, bedienbaar met een eigen schakelaar in de woning. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep.	€ 322,00	per stuk
E1.42	Dubbele wandcontactdoos aan buitengevel met schakelaar Dubbele spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos met afdekplaat aan de buitengevel, bedienbaar met een eigen schakelaar in de woning. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep.	€ 345,00	per stuk
E1.61	Grondkabel voor tuinverlichting met schakelaar Tuinverlichtingskabel met 10 m ¹ grondkabel (2-aderig plus een aarde) opgerold tegen de gevel, bedienbaar met een eigen schakelaar in de woning.	€ 495,00	per stuk
E1.63	Tuinverlichtingskabel oplengen De tuinkabel verlengen, zie optie E1.61 en E1.62.	€ 16,00	per m ¹
E1.71a	Bedrade leiding voor zonwering of rolluik Bedrade leiding aan de buitengevel (net boven de hoek van een kozijn) vanaf een bestaand aansluitpunt in de woning voor elektrisch bedienbare (door derden te leveren, monteren en aan te sluiten) zonwering of rolluik op afstandsbediening.	€ 245,00	per stuk
E1.73a	Bedrade leiding voor screen Bedrade leiding aan de buitengevel, in de dagkant van het metselwerk (zo hoog mogelijk net voor het kozijn), vanaf een bestaand aansluitpunt in de woning voor elektrisch bedienbare (door derden te leveren, monteren en aan te sluiten) screen op afstandsbediening.	€ 245,00	per stuk
Loodgieter installatie			
L1.01	Buitenkraan voorgevel Leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel.	€ 510,00	per stuk
L1.02	Buitenkraan zijgevel Leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de zijgevel naast de voordeur.	€ 510,00	per stuk
L1.03	Buitenkraan achtergevel Leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel.	€ 683,00	per stuk
<u>05 Binneninrichting</u>			
Bouwkundig			
A4.81	Binnenkozijn verplaatsen Verplaatsen van een bestaand binnenkozijn met deur. Exclusief het verplaatsen van eventuele schakelaars of overige elektra aansluitpunten, deze worden apart berekend.	€ 80,00	per stel
A4.82	Draairichting deur aanpassen Aanpassen van de draairichting van een bestaande binnendeur. Exclusief het verplaatsen van eventuele schakelaars of overige elektra aansluitpunten, deze worden apart berekend.	€ 50,00	per stuk

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
A4.83	Binnenwand verplaatsen Verplaatsen van een bestaande binnenwand. Exclusief het verplaatsen van eventuele schakelaars of overige elektra aansluitpunten, vloerverwarming en plafondventielen, deze worden apart berekend. Als er wanden verplaatst worden, is het nodig om eenmalig een nieuwe transmissieberekening te maken. Hiervoor worden extra kosten in rekening gebracht.	€ 85,00	per stuk
	Elektrische installatie		
E2.01	Elektrapunt in wand verplaatsen Verplaatsen van een bestaande wandcontactdoos, lichtschakelaar, loze leiding, aansluiting aarde, etc.	€ 50,00	per stuk
E2.02	Centraaldoos verplaatsen Verplaatsen van een bestaande centraaldoos voor verlichting of rookmelder in het plafond. Centraaldozen (plafondlichtpunten) kunnen niet komen te vervallen, deze zijn nodig voor het aanbrengen van de diverse elektrapunten.	€ 75,00	per stuk
E3.01	Enkele wandcontactdoos Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep.	€ 170,00	per stuk
E3.11	2-voudige wandcontactdoos Extra 2-voudige wandcontactdoos met twee aparte binnenwerken (horizontaal) afgewerkt onder een 2-voudig afdekraam. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep en aangebracht op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.	€ 195,00	per stuk
E4.01	Plafondlichtpunt met schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar met een eigen schakelaar.	€ 260,00	per stuk
E4.02	Plafondlichtpunt zonder schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar via een bestaande schakelaar.	€ 145,00	per stuk
E4.11	Wandlichtpunt met schakelaar Extra wandlichtpunt, bedienbaar met een eigen schakelaar.	€ 282,00	per stuk
E4.12	Wandlichtpunt zonder schakelaar Extra wandlichtpunt, bedienbaar via een bestaande schakelaar.	€ 175,00	per stuk
E4.32	Wandcontactdoos bedienbaar zonder lichtschakelaar Van een bestaande meervoudige wandcontactdoos, de linker wandcontactdoos schakelbaar maken via een bestaande lichtschakelaar. Deze optie is alleen van toepassing indien een meervoudige wandcontactdoos is uitgevoerd met aparte binnenwerken, zie optie E3.11 t/m E3.24.	€ 65,00	per stuk
E4.42	Lichtschakelaar Extra enkelvoudige lichtschakelaar op een bestaand aansluitpunt.	€ 145,00	per stuk
E4.43	Wisselschakelaar Bestaand lichtpunt met een 2e (wissel) schakelaar bedienbaar maken inclusief extra lichtschakelaar.	€ 160,00	per stuk
E4.44	Kruisschakelaar Bestaand lichtpunt met een 3e (kruis) schakelaar bedienbaar maken inclusief extra lichtschakelaar.	€ 160,00	per stuk
E4.45	Bewegingsmelder Bewegingsmelder op bestaand lichtpunt in de woning in plaats van standaard lichtschakelaar.	€ 275,00	per stuk

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
E5.00	Loze leidingen (algemeen) Loze leidingen geven u de flexibiliteit om op een later tijdstip nog extra aansluitpunten te kunnen maken voor bijvoorbeeld televisie, telefoon, internet, beveiliging, camera's, etc. Deze loze leidingen worden voorzien van een controledraad waarmee u bij de oplevering dient te controleren of de loze leiding goed toegankelijk is. Een loze leiding kan slechts voor één functie gebruikt worden! De controledraad mag niet gebruikt worden om de bedrading te trekken, deze kan breken waardoor de loze leiding onbruikbaar wordt, vooral bij langere leidingen komt dit regelmatig voor. Het bedraden van loze leidingen is specialistisch werk en moet met het juiste vakgereedschap (verenpomp met een trekveer), kracht en zorg uitgevoerd worden. Wij adviseren u om tijdens de bouw de aansluitpunten altijd compleet bedraad en afgemonteerd af te nemen of na de oplevering door een gespecialiseerd bedrijf uit te laten voeren. Bij klachten over het bedraden van loze leidingen, zonder verklaring van een erkend bedrijf, kunt u geen beroep doen op de garantie.		
E5.01	Loze leiding vanuit de meterkast met inbouwdoos Extra loze leiding (19mm) vanuit de meterkast naar een ruimte met aan het uiteinde een inbouwdoos in de wand zonder afdekplaat, op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad.	€ 150,00	per stuk
E5.02	Loze leiding zonder inbouwdoos Extra loze leiding (19mm) vanuit de meterkast naar een ruimte voor bijv. een alarminstallatie met aan het uiteinde een pijpje uit de wand zonder inbouwdoos. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad.	€ 145,00	per stuk
E5.41	Afmonteren CAI-leiding Bestaande loze leiding bedraden en voorzien van een CAI-wandcontactdoos bij eindpunt, in de meterkast met los uiteinde wanneer geen splitter of versterker wordt gekozen.	€ 165,00	per stuk
E5.42	CAI-wandcontactdoos Extra complete CAI-aansluiting inclusief leidingaanleg en voorzien van een CAI-wandcontactdoos bij eindpunt, op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte. In de meterkast met los uiteinde wanneer geen splitter of versterker wordt gekozen.	€ 302,00	per stuk
E5.61	Afmonteren DATA-leiding Bestaande loze leiding bedraden met Cat 6 kabel en voorzien van een enkele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, in de meterkast de kabel afgemonteerd met een RJ-45 stekker.	€ 200,00	per stuk
E5.62	DATA-wandcontactdoos Extra complete DATA-aansluiting inclusief leidingaanleg, bedraden met Cat 6 kabel en voorzien van een enkele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte. In de meterkast de kabel afgemonteerd met een RJ-45 stekker.	€ 334,00	per stuk
E5.71	Afmonteren (dubbele) DATA-leiding Bestaande loze leiding bedraden met Cat 6 kabels en voorzien van een dubbele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, in de meterkast de kabels afgemonteerd met RJ-45 stekkers.	€ 310,00	per stuk

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
E5.72	Dubbele DATA-wandcontactdoos Extra complete dubbele DATA- (RJ-45) aansluiting inclusief leidingaanleg, bedraden met Cat 6 kabels en voorzien van een dubbele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte. In de meterkast de kabels afgemonteerd met RJ-45 stekkers.	€ 443,00	per stuk
E6.03	2-voudige wandcontactdoos Extra 2-voudige wandcontactdoos met twee aparte binnenwerken (horizontaal) afgewerkt onder een 2-voudig afdekraam. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep en aangebracht op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.	€ 195,00	per stuk
E8.71	Rookmelder Leveren en aanbrengen van een extra rookmelder inclusief leidingaanleg en gekoppeld aan de eventuele overige rookmelders in de woning. Kan nodig zijn als er een extra kamer en/of ruimte gecreëerd wordt.	€ 295,00	per stuk
Verwarming installatie			
V6.01	Aanpassen legpatroon vloerverwarming Legpatroon vloerverwarming aanpassen in verband met een aangepaste woning- of keukenindeling.	€ 285,00	per verdieping

07 Keuken

Elektrische installatie

E6.01	Enkele wandcontactdoos Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep.	€ 170,00	per stuk
E6.11	Enkele wandcontactdoos op een aparte groep Enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, via een bestaande loze leiding. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar.	€ 205,00	per stuk
E6.21	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar.	€ 375,00	per stuk
E6.51	Enkele vloercontactdoos Extra enkele vloercontactdoos aangesloten op een algemene groep.	€ 291,00	per stuk
E6.52	Dubbele vloercontactdoos Extra dubbele vloercontactdoos aangesloten op een algemene groep.	€ 307,00	per stuk
Loodgieter installatie			
L6.01	Keukeninstallatie verplaatsen Verplaatsen van de complete keuken installatie naar een andere ruimte dan de oorspronkelijke keuken, op aanvraag.		op aanvraag
L6.02	Leidingwerk spoelbak verplaatsen ≤ 1m Verplaatsen van de standaard warm- en koudwater aansluiting met gootsteenafvoer ≤ 1m in de keukenruimte.	€ 100,00	per keuken
L6.03	Leidingwerk spoelbak verplaatsen > 1m Verplaatsen van de standaard warm- en koudwater aansluiting met gootsteenafvoer > 1m in de keukenzone.	€ 215,00	per keuken

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
L6.04	Leidingwerk spoelbak verplaatsen naar spoeleiland Verplaatsen van de standaard warm- en koudwater aansluiting met gootsteenafvoer naar een spoeleiland in de keukenzone, met afgedopte aansluitpunten vanuit de vloer.	€ 245,00	per keuken
L6.06	Afgedopte aansluitingen voor vaatwasser niet naast spoelbak Het aanbrengen van een koudwateraansluiting voor de vaatwasser met een afgedopte muurplaat inclusief afgedopte vuilwaterafvoer elders in de keuken (max. 3m vanaf spoelbak).	€ 245,00	per stuk
L6.07	Kraan en afvoer voor vaatwasser niet naast spoelbak Het aanbrengen van een koudwateraansluiting voor de vaatwasser inclusief beluchterkraan gemonteerd op een muurplaat en een afgedopte vuilwaterafvoer elders in de keuken (max. 3m vanaf spoelbak).	€ 325,00	per stuk
L6.09	Afvoer voor vaatwasser Het aanbrengen van een aparte afvoer voor de vaatwasser (exclusief sifon) middels een T-stuk op de afvoer van de spoelbak.	€ 50,00	per stuk
L6.22	Kraan voor vaatwasser op standaard T-stuk Het aanbrengen van een beluchterterkraan, gemonteerd op de standaard koudwateraansluiting van de vaatwasser.	€ 115,00	per stuk
L6.51	Kraan en afvoer voor koelkast of stoomoven Het aanbrengen van een koudwateraansluiting met stopkraan, gemonteerd op een muurplaat inclusief een afgedopte vuilwaterafvoer voor koelkast en/of stoomoven (max. 3m vanaf spoelbak).	€ 415,00	per stuk
L6.52	Kraan voor koelkast, koffieceter of stoomoven Het aanbrengen van een koudwateraansluiting met stopkraan, gemonteerd op een muurplaat, voor een koelkast, koffieceter en/of stoomoven (max. 3m vanaf spoelbak).	€ 275,00	per stuk

08 Afwerking

Plafondafwerking

A9.01	V-naden dichtzetten Het dichtzetten van de v-naden in het plafond (rekenen plafondoppervlakte per ruimte). Hierbij is een lichte aftekening van de naad mogelijk, bij strijklicht kan dit voor schaduwwerking zorgen. Door werking van materialen kunnen krimp- en/of zettingscheuren ontstaan welke buiten de garantie vallen!	€ 7,50	per m ²
A9.14	Spuitwerk hele woning laten vervallen Het spuitwerk tegen de plafonds van de gehele woning laten vervallen. De plafonds worden zonder voorbehandeling of reparaties opgeleverd.	€ -125,00	per woning

09 Meterkast

Elektrische installatie

E9.21	Loze groep in meterkast Extra loze groep in de meterkast. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar.	€ 95,00	per stuk
-------	--	---------	----------

Project : Lierkwartier - Aan de Singel
Plaats : de Lier
Betreft : Keuzelijst, versie 1.1



optie	Omschrijving	incl. BTW	eenh
E9.31	<p>Aardlekschakelaar (2-polig) Extra 2-polige aardlekschakelaar in de meterkast, is nodig bij de 9e en elke 4e opvolgende elektrische groep. Wanneer volgens berekening blijkt dat, vanwege de individuele aanpassingen in de woning, de elektrische installatie op meer groepen moet worden aangesloten dan is aangenomen, kan het nodig zijn om alsnog een extra aardlekschakelaar in de meterkast aan te brengen. Deze kosten zullen dan worden doorberekend aan de koper.</p>	€ 310,00	per stuk